

KOKOUSAIKA	Torstai 16.10.2008 klo 19.00 - 21.05
KOKOUSAIKKA	Tekninen toimisto, Haapajärventie 1
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	(x) Svala Eero, pj (x) Hietala Pirkko (x) Madetoja Jari (x) Karsikas Hanna (-) Kyllönen Taisto (x) Tuovinen Arne, vpj (x) Pentikäinen Paula
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	(-) Niinikoski Eila, kunnanhallituksen edustaja (x) Korpela Paavo, esittelijä
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	(x) Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
ASIAT	32 - 43
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 20.10.2008. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jari Madetoja ja Hanna Karsikas
PÖYTÄKIRJAN ALLE- KIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä Eero Svala Paavo Korpela
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsitte- lylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	Tarkastusaika 20.10.2008
	Allekirjoitukset Jari Madetoja Hanna Karsikas
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm 21.10.2008
	Virka-asema Allekirjoitus kanslisti Arja Saaranen

TEKNISEN LAUTAKUNNAN ALAISEN TALOUSRVION TOTEUTUMINEN 1.1.- 31.8.2008

Teknltk 32 § Teknisen lautakunnan päävastuualueet ovat yhdyskuntatekniikka, kiinteistötoimi sekä ruokahuolto- ja siivouspalvelut.

Käyttösuunnitelma muodostuu seuraavista tulosyksiköistä:

- hallinto
- liikenneväylät ja yleiset alueet
- kaavoitus ja mittaus
- jätehuolto
- työkoneet
- tilapalvelut
- maa- ja metsätilat
- välitetyt työpalvelut
- ruokahuolto- ja siivouspalvelut

Toteutuneet ylitykset:

Maa- ja metsätilat: talousarviossa arvioitu toimintatuotot 66.400 €. Toteutunut 91.925 €. Metsän myyntituloja on ollut 25.525 € arvioitua enemmän.

Esityslistan liite 32/1 jaetaan tulostavoitteiden toteutuminen 1.1.- 31.8.2008 em. tulosyksiköiltä. Lisäksi jaetaan selvitys investointien toteutumisesta esityslistan liite 32/2.

Kunnaninsinööri:

Lautakunta merkitsee tiedoksi talousarvion toteutumisen 1.1. - 31.8.2008 ja antaa sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

ELÄKELIITON KÄRSÄMÄEN YHDISTYKSEN HAKEMUS

Tekn.ltk 33 §

Eläkeliitto Kärsämäen yhdistys on jättänyt hakemuksen 14.7.2008 Frosteruksen koulun juhlasalin ja keittiön käytöstä kunnanhallitukselle. Kunnanhallitus on delegoinut käyttökorvauspäätösten tekemisen tekniselle lautakunnalle 29.3.2005 § 98.

Eläkeliitto järjestää 28.3.2009 Eläkeliiton Pohjois-Pohjanmaan piirin vuosikokouksen ja Kärsämäen yhdistyksen 30-vuotisjuhlan.

Yhdistys pyytää kuluvapaata käyttö lupaa juhlasalin ja keittiön käyttöön juhlatilaisuutta varten. Keittiön henkilöille maksamme tarvittavat kulut.

Tekninen lautakunta on 15.9.2005 § 61 päättänyt yleishyödyllisiltä yhdistyksiltä perittävistä käyttökorvauksista. Vapautuksia ei myönnetä vaan kaikki yhdistykset maksavat päätöksen mukaiset käyttökorvaukset. Yhdistyksille on lähetetty ote pöytäkirjasta.

Käyttökorvauksia on perittävä, jotta kaikki kustannukset eivät tule opetus-toimen maksettavaksi, vaan käyttäjät maksavat omalta osaltaan käytöstä syntyvät kustannukset.

Kunnaninsinööri:

Lautakunta päättää, että Eläkeliiton Kärsämäen yhdistykseltä peritään 15.9.2005 §:n 61 mukaiset käyttökorvaukset.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

ESITYS VUODEN 2009 TALOUSARVIOKSI JA VUOSIEN 2010 – 2011
TALOUSSUUNNITELMAKSI

Tekn ltk 35 §

Hallintokuntia on pyydetty toimittamaan 7.11.2008 mennessä esitykset vuoden 2009 talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi 2010 -2011.

Kuluvan vuoden talousarvion toimintakate on 293.360 €.

Nyt valmistellun talousarvioesityksen toimintakate vuodelle 2009 on 375.070 €.

Esityslistan liitteenä on vuoden 2009 talousarvioesitys, vuosien 2010 – 2011 taloussuunnitelma ja henkilöstösuunnitelma.

Kunnaninsinööri:

Lautakunta hyväksyy laaditun talousarvioesityksen, taloussuunnitelman ja henkilöstösuunnitelman sekä esittää ne kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

INVESTOINTIOHJELMA VUOSILLE 2009 – 2011

Tekn ltk 36 §

Teknisessä toimistossa on valmisteltu investointiohjelma vuosille 2009 – 2011. Investointiohjelma sisältää hallintokuntien esittämät investoinnit ja hankinnat.

Investointiohjelma on esityslistan liitteenä.

Kunnaninsinööri:

Lautakunta hyväksyy investointiohjelman ja esittää sen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

KÄRSÄMÄEN TERVEYSKESKUKSEN KUNTOSELVITYS JA KORJAUSTOIMET

Tekn.ltk 38 §

Terveyskeskuksen kuntoselvitys käsittää terveyskeskuksen piha-alueen ja terveyskeskuksen rakennusosien ja laitejärjestelmien kokonaisvaltaisen rakennus- sekä LVIS -teknisen kuntotutkimuksen ja tutkimusraportin. Kuntoselvityksen tekijä on Kiratek Oy:n Oulun toimisto.

Tutkimuksen tarkoituksena on selvittää rakennuksen nykyinen kunto perusparannussuunnittelua varten sekä laatia toimenpide-ehdotukset vaurioiden korjaamiseksi.

Kuntoselvityksen raportti sisältäen tutkimustulokset, selostukset ja korjauksen toimenpide-ehdotukset on esitelty keskuskoulun auditoriossa maanantaina 8.9.2008.

Selvityksissä esille tulleet välittömät korjaustoimet, jotka mahdollistavat toimintaa rakennuksessa lyhyellä aikavälillä on aloitettu 10.9.2008.

Tilannetta ja sisäilman laatua seurataan koko ajan. Sisäilman laadun mittaukset aloitetaan heti pakkaskauden alussa maan jäätyessä, jolloin ulkoilmasta tulevat mikrobi- ja itiöpitoisuudet eivät vaikuta tuloksiin. Tuloksista ja seurannasta tiedotetaan sitä mukaan kun tietoa on saatu ja järjestetään tiedustilaisuuksia tarpeen mukaan.

Kunnaninsinööri:

Merkitään lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

KAAVATEIDEN TALVIKUNNOSSAPIDON LUOKITUS

Teknltk 40 §

Asemakaava-alueilla olevien katujen ja muiden liikenneväylien kunnossapitoluokitus ohjaa toiminnan suunnittelua ja toteutusta. Luokituksesta päätettäessä otetaan huomioon erilaiset liikennöintitarpeet ja käytettävissä olevat resurssit. Toiminnallisesti ja taloudellisesti ei ole mahdollisuuksia kaikkien liikenneväylien samantasoiseen ja samanaikaiseen hoitotyöhön, joten kunnossapito suoritetaan hyväksytyä luokka- ja väyläjako soveltaen. Kunnassa ei ole aikaisemmin päätetty kunnossapidon luokituksista.

Talvikunnossapidon luokitusta laadittaessa on nojaututtu valtakunnalliseen suositukseen. Varsinaisia tärkeysluokkia on kolme:

- luokkaan I kuuluvat pääkadut ja reitit, joilla on runsaasti työmatkaliikennettä
- luokkaan II kuuluvat kokoojakadut ja raskaan liikenteen reitit
- luokkaan III kuuluvat asunto- ja tonttikadut

Ohjeen mukaan I ja II luokkiin tulisi kuulua noin 40 % katupituudesta ja III luokkaan noin 60 % katupituudesta.

Kunnossapitoluokituksen mukainen hoitotyö ei toteudu sellaisenaan täydellisesti, koska aurauskalusto ei tehokkuussyistä siirry kohteesta toiseen aurat ja terät ylhäällä vaan auraa matkareitillä alempiluokkaisenkin väylän.

I ja II luokan tiet aurataan ennen kuin siirrytään auraamaan III luokan teitä.

Kunnossapitoluokituksen käyttöönotolla saavutetaan teiden ja kevyenliikenteenväylien entistä nopeampi ja parempi kunnossapitotaso sekä selkeytetään kunnossapidon järjestämistä.

Kadut ja tiet sekä kevyenliikenteenväylät on jaettu kunnossapitoluokkiin ohjeiden ja liikenteellisen tarpeen mukaisesti.

Kunnossapitoluokitus sekä katu- ja tieluettelot ovat esityslistan liitteenä

Rakennusmestarin esitys:

Kunnassa otetaan talvikaudelle käyttöön katujen ja kevyenliikenteenväylien kunnossapitoluokitus ja ohjeet, liitteiden mukaisesti. Seuraaville talvikausille tehdään luokitukseen ja väylien jaotukseen niitä muutoksia, joita kokeuksien perusteella on mahdollisesti tarpeen toteuttaa ja niistä päättää lautakunta. Tarvittavista muutoksista luokituksen katu- ja tieluetteloon voi päättää kunnaninsinööri.

Kunnaninsinööri:

Lautakunta päättää, että talvikaudella hoitotyöt toteutetaan liitteinä olevien hoitotasojen ja kunnossapitoluokituksen mukaisesti.

Seuraaville talvikausille tehdään luokitukseen ja väylien jaotukseen niitä muutoksia, joita kokemusten perusteella on mahdollisesti tarpeen toteuttaa ja niistä päättää lautakunta. Tarvittavista muutoksista luokituksen katu- ja tieluetteloon voi päättää kunnaninsinööri.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin muutettuna siten, että Kiertotie sijoitetaan kunnossapitoluokkaan I.

PÄÄTÖSLUETTELOT

Tekn ltk 41 §

Saatetaan teknisen lautakunnan tiedoksi seuraavat päätösluettelot:

1. kunnaninsinöörin päätösluettelot 2008 §:t 15 – 20
2. ruokahuollon/siivoustoimenjohtajan päätösluettelot 2008 §:t 77- 142
3. kanslistin päätösluettelo 2008 § 6 - 7

Kunnaninsinööri:

Lautakunta merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja päättää samalla, ettei se käytä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeutta em. asioiden osalta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

TIEDOKSISAATOT

Teknltk 42 §

Saatetaan teknisen lautakunnan tiedoksi seuraavat saapuneet kirjeet.

Kärsämäen Asunnot Oy/ Tilitoimisto Rousu Oy; asukasvalinnat kesäsyyskuu 2008.

Ara 3.7.2008 Drno 14513/691/08; Tiedustelu Asumisen uudistaminen 2009-2012 -projektin käynnistämisestä asuntoalueiden ja asuntokannan uudistamiseksi

Kuntien Eläkevakuutus 28.8.2008: Ilmoitus eläkeratkaisusta.

Kunnaninsinööri:

Merkitään lautakunnan tietoon saatetuksi.

Päätös:

Merikittiin tiedoksi.

KAAVOITUSKATSAUS 2008

Tekn.ltk 43 §

Kunnan tulee Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesti laatia vähintään kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset kunnan päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, sisältöön ja tavoitteisiin.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Esityslistan liitteenä on 16.10.2008 laadittu esitys kaavoituskatsaukseksi.

Kunnaninsinööri:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle:

1. laaditun kaavoituskatsauksen hyväksymistä
2. kaavoituskatsauksesta kuulutetaan kuntatiedotteessa, ilmoitustaululla ja kunnan kotisivuilla internetissä sekä asetetaan nähtäville tekniseen toimistoon kahden viikon ajaksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.