

KOKOUSAIKA	11.12.2008 klo 15.00 – 16.10	
KOKOUSPAIKKA	Tekninen toimisto, Haapajarventie 1	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	(x) Tuohimaa Liisa, pj (x) epäily Terho (x) Salo Jaana (-) Pesonen Pentti (x) Ahlholm Jaakko, vpj (x) Kyllönen Ritva (x) Unga Heikki	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	(x) Puhakka Matti, kh:n edustaja (x) Halme Tuomo, esittelijä	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	(x) Todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	24 - 34	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirja tarkastetaan 12.12.2008. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jaana Salo ja Ritva Kyllönen.	
PÖYTÄKIRJAN ALLE- KIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Liisa Tuohimaa	Tuomo Halme
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Tarkastusaika 12.12.2008	
Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsit- telylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	Allekirjoitukset	
	Jaana Salo	Ritva Kyllönen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm 16.12.2008	
	Virka-asema Kanslisti	Allekirjoitus Arja Saaranen

TAPANI KANGASHARJUN MAA-AINESLUPA AJALLA 4.5.1998- 12.5.2008

Valv.ltk 24 §

Tapani Kangasharjulle on myönnetty maa-aineslupa 2/ 98 tilalle Orjala RN:o 23:50 Kärsämäen Hämeenkankaalle. Luvan ajallinen kesto on 4.5.1998- 12.5.2008.

Kangasharju on rikkonut kyseisen luvan lupamääräyksiä. Luvan haltijalle on annettu asiasta huomautus 6.9.2001. Huomautuksen ovat allekirjoittaneet Pekka Seppä rakennustarkastaja- palopäällikkö ja Marika Suvanto ympäristötarkastaja. Vaatimus oli, että luvanhaltijan on heti lopetettava lupamääräysten vastainen toiminta ja selvitys määräysten vastaisesta toiminnasta. Mikäli lupamääräyksiä jatkossa rikotaan, valvontaviranomaisella on oikeus peruuttaa maa- aineslupa. Lupamääräyksiä ei ole jatkossa noudatettu, siitä on huomautettu ainakin 10.5.2007, 30.4.2008 ja 8.7.2008 lopputarkastuksen yhteydessä. Vastuuvapautta ei ole voinut myöntää, eikä annettua vakuutta palauttaa. Valvontalautakunnan tulee ratkaista lupamääräysten rikkomus sekä jatkotoimet.

Tapani Kangasharju on hakenut samalle alueelle uutta lupaa, josta on pyydetty lausunto Pohjois- Pohjanmaan ympäristökeskukselta 12.6.2008. Vastaus saatu 3.9.2008, jossa todetaan, ettei maa-ainesten otossa ole noudatettu lupamääräyksiä. Vastauksessa annetaan ohjeet lopputöiden tekemisestä niin että voidaan kyseiselle luvalla annettu vakuus palauttaa ja myöntää vastuuvapaus.

Ympäristötarkastajan esitys:

Tapani Kangasharjun tulee noudattaa Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen antamassa lausunnossa 3.9.2008 Dnro PPO-2007-L-990-23 annettuja ohjeita maisemoinnista ja jälkihoitotöistä. Kangasharjun on tehtävä erillinen suunnitelma maisemoinnista ja jälkihoitotyöstä, joka on lähetettävä hyväksyttäväksi valvontalautakunnalle.

Käsiteltävänä oleva uusi lupahakemus käsitellään vasta kun tämän luvan lopputyöt ja maisemointi on suoritettu valvontalautakunnassa hyväksytyllä tavalla.

Loppukatselmus / tarkastus suoritetaan kun luvan haltija ilmoittaa töiden valmistumisesta. Katselmukseen tulee kutsua edustaja P-P ympäristökeskuksesta.

Pohjois- Pohjanmaan ympäristökeskuksen lausunto on esityslistan liitteenä.

Rakennustarkastaja:

Lautakunta hyväksyy ympäristötarkastajan ehdotuksen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

MAA-AINESLUPAHAKEMUS, ARI-PEKKA SALONURMI

Valv.ltk 25 §

Ari-Pekka Salonurmi hakee maa-aineslupaa hiekan ja soran ottoa varten Kärsämäen kunnan Saviselän kylässä Ketunmullikko RN:o 53:5 ja Kärsämäen valtionmaa 10:1 nimisille tiloille.

Tilan RN:o 10:1 omistaa Suomen valtio/ Metsähallitus. Hakijalla on suostumus Metsähallituksen kanssa maa-ainesten lupahakemuksen hakemiseen. Tila Ketunmullikko on hakijan omistuksessa. Koekaivaukset ovat osoittaneet, että hiekkaa ja soraa on otettavissa 1-3 metrin kerros savi – ja moreenikerroksen päältä. Ottoalueella ei ole todennettuja muinaismuistoja tai muita suojeltavia kohteita. Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Ottamisalueen omistavat Metsähallitus ja Ari-Pekka Salonurmi.

Ottamisalueen pinta-ala	4,9 ha
Kaivuualue	n. 4,3 ha
Ottamissyvyys	1-3 m
Ottamismäärä	90 000 m ³ ktr
Vuotuinen otto	9 000 m ³ ktr
Ottamisaika	10 vuotta

Lupahakemuksesta on suoritettu MaL:n 13§:n mukainen kuulutus ja naapurien kuuleminen. Lausuntoja ei ole pyydetty, koska alueella ei ole valtakunnallista merkitystä eikä alueellista merkitystä vesiensuojelun kannalta. Ottamisella ei ole merkitystä toisen kunnan alueeseen. Alue on syrjässä asutuksesta. Kulkuyhteys ottoalueelle tehdään alueen koillispuolelle johtavan metsäautotien päästä, jossa on vanha maa-ainesten ottopaikka. Asiakirjat esitellään kokouksessa.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ari- Pekka Salonurmelle myönnetään maa-aineslupa hiekan- ja soranottoa varten Ketunmullikko RN:o 53:5 ja Kärsämäen valtionmaa 10:1 nimisille tiloille Kärsämäen kunnan Saviselän kylässä.

Hakijan on luovutettava kunnalle MaL:n 12 §:n mukainen 10.800 e suuruisen pankkitakaus ottamisalueen kunnostustöiden vakuudeksi. (90 000 m³ x 0,12= 10.800 e.)

Lupapäätökseen otetaan seuraavat MaL:n 11 §:n mukaiset lupamääräykset:

1. Ottamisalue tulee merkitä maastoon ja ottaminen tulee suorittaa järjestelmällisesti ottamissuunnitelman mukaisesti. Kaivuualueelle tulee jättää vähintään 1 m suojakerros pohjavedenpinnan yläpuolelle. Ottamisella ei saa vaarantaa pohjavesiä. (Saastuttajan vastuu).

2. Ottamisalue tulee merkitä maastoon ja ottaminen tulee suorittaa järjestelmällisesti ottamissuunnitelman mukaisesti. Kaivuualueelle tulee jättää vähintään 1 m suojakerros pohjavedenpinnan yläpuolelle. Ottamisella ei saa vaarantaa pohjavesiä. (Saastuttajan vastuu).
3. Ottamistoiminta tulee järjestää MaL 3 § 4 mom. määräysten ja hyvän maanottokäytännön mukaisesti. (Maa-ainesten otossa tulee noudattaa Ympäristöopas 85, Ympäristöministeriö /alueidenkäyttö 2001ohjeita.)
3. Alueella on käsiteltävä poltto- ja voiteluaineita erittäin huolellisesti siten, että pilaavia aineita ei pääse maaperään eikä pohjaveteen. Alueella säilytettävät öljysäiliöt on varustettava suoja-altailla.
4. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun 31 pv. mennessä ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu.
5. Tarkastus ja valvontamaksut peritään Kärämäen kunnanvaltuuston 01.01.2008 vahvistaman taksan mukaisesti.
6. Tämä päätös tulee lähettää tiedoksi Pohjois- Pohjanmaan ympäristökeskukselle ja kaikille sitä pyytävälle.

Rakennustarkastaja:

Valvontalautakunta hyväksyy ympäristötarkastajan ehdotuksen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

**TOIMIVALLAN SIIRTÄMINEN VIRANHALTIJOILLE YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLLON
JA YMPÄRISTÖNSUOJELUN LAKISÄÄTEISISSÄ ASIOISSA**

Valv.ltk 26 §

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 16.6.2008 uudistetun hallintosäännön. Hallintosääntö antaa mahdollisuuden lautakunnille delegoida ratkaisuvallaa alaisilleen viranhaltijoille. Lautakuntien osalta hallintosääntö tulee voimaan vaiheittain sitä mukaa kuin lautakuntien ratkaisuvallan delegointipäätökset saavat lainvoiman. Liite 26/1 on esitetty valvontalautakunnan viranhaltijoille siirrettävät ratkaisuvallat.

Rakennustarkastaja:

Valvontalautakunta päättää siirtää ratkaisuvallaa liite 26/1 esitetyllä tavalla valvontalautakunnan alaisille viranhaltijoille, sekä antaa asian tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös:

Eesitys hyväksyttiin.

PYHÄJÄRVEN KAUPUNGIN JA KÄRSÄMÄEN KUNNAN VÄLINEN YHTEISTYÖSOPIMUS ELÄINLÄÄKÄRITOIMINNASTA

Valv.ltk 28 §

Pyhäjärven kaupungin ja Kärsämäen kunnan edustajat sekä eläinlääkärit ovat neuvotelleet 14.10.2008 eläinlääkäreiden työtilanteesta ja sen helpottamisesta.

Pyhäjärven kaupungin eläinlääkäri Marian Olbrichtin ja Kärsämäen kunnan eläinlääkäri Mari Nevalaisen esityksestä päätettiin solmia kokeiluluonteisena Pyhäjärven ja Kärsämäen välinen yhteistyösopimus eläinlääkäritoiminnasta.

Eläinlääkärit Marian Olbricht ja Mari Nevalainen ovat kuntiensa eläinlääkäriin viroissa ja hoitavat Pyhäjärven ja Kärsämäen eläinlääkäripalvelut siten, että molempien toimipaikka on Pyhäjärven eläinlääkäriin toimipaikka. Eläinlääkäripalvelut hoidetaan yhteispraktiikkana mm. siten, että Pyhäjärven eläinlääkäri voi hoitaa Kärsämäen kunnan alueen eläimiä ja vastaavasti Kärsämäen kunnan eläinlääkäri pyhäjärven kaupungin alueen eläimiä, kuten eläinlääkärit sen keskenään sopivat.

Kärsämäen pieneläinklinikan toiminta keskeytyy tämän sopimuksen ajaksi. Kärsämäen kunnan pieneläimet hoidetaan Pyhäjärven toimipaikassa.

Pyhäjärven kaupunki ja Kärsämäen kunta vastaavat kumpikin omalta osaltaan palkka- ym. menoista kuten tähänkin saakka.

Eläinlääkärit vastaavat siitä, että keskinäinen työnjako ei aiheuta ongelmia viranhoidossa eikä päivystystoiminnassa.

Sopimus on määräaikainen. Sopimus on voimassa 10.11.2008 – 10.5.2009.

Asiassa järjestetään palautekeskustelu huhtikuussa 2009, jolloin keskustellaan miten eläinlääkäriasiassa toimitaan jatkossa tämän kokeiluluonteisen sopimuksen päätyttyä.

Rakennustarkasta:

Merkitään lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

LAUSUNTO KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

Valv.ltk 29 §

Tekninen lautakunta on pyytänyt valvontalautakunnalta lausuntoa kirkonseudun asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksesta.

Kärsämäen kunnanvaltuusto on päättänyt uudistaa Kirkonseudun asemakaavan valtatie 4 ja Frosteruksenkatu / Puusaarentien välisellä alueella muutos- ja laajennustyönä.

Kirkonseudun asemakaavan muutoksien tavoitteena on järjestää ja luoda edellytykset alueen rakentamista ja kehittämistä varten. Suunnitelmassa esitetään alueen maankäytön ratkaisut ottaen huomioon kunnan ja maanomistajien, voimassa ja vireillä olevat suunnitelmat, kirkonseudun keskeinen sijainti, kulttuurihistorialliset arvot, alueen ympäristölliset ominaispiirteet sekä toiminnalliset ja turvallisuusnäkökohdat.

Valvontalautakunnan kaavaluonnoksesta 13.12.2007 47 § esittämät huomautukset on pääosin otettu huomioon kaavaehdotuksessa.

Esityslistan liitteenä on kaavaselostus ja kaavakartta. Asiakirjat esitellään kokouksessa.

Rakennustarkastaja:

Valvontalautakunnalla ei ole huomauttamista asemakaavan uudistamiseksi ja laajentamiseksi laadittuun kaavaehdotukseen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

LAUSUNTO POIKKEAMISHAKEMUKSEEN; KOPONEN KYÖSTI

Valv. ltk 30 §

Kyösti Koponen hakee Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselta poikkeamista MRL 171§ 1-3 mom.:n nojalla MRL 72§ 1 mom. säännöksistä, määräyksistä ja kielloista.

Poikkeaminen koskee rakennuksen rakentamista vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Poikkeamista haetaan Kärämäen kunnan Kärämäen kylässä sijaitsevalle tilalle Kuusilehto, Rnro 9:32, jonka pinta-ala on 10,2905 ha. Rakennuspaikka sijaitsee osoitteessa Välikyläntie 467, 86710 Kärämäki. Rakennuspaikka sijoittuu rantavyöhykkeelle Kärämäenjoen ja Vuotojoen yhtymäkohdassa.

Rakennuspaikalle on tarkoitus rakentaa kerrosalaltaan noin 40 m² saunamökki. Ympäröivä alue on pelto- ja metsäaluetta ja lähin pysyvä asuinpaikka on noin 100 metrin päässä.

Hakija on liittänyt hakemukseen selvityksen rajanaapurien kuulemisesta MRA 86§ 2 mom.:n mukaisesti. Naapureilla ei ole huomautettavaa kyseisen hankkeen johdosta.

Rakennustarkastaja:

Valvontalautakunta puoltaa poikkeamisen myöntämistä ja esittää edelleen, että kunnanhallitus antaa puoltavan lausunnon poikkeamislupahakemukseen seuraavin perustein (MRL 136§, 172§):

1. Rakennuspaikka on rakentamiseen sopiva, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri.
2. Rakennuspaikalle on järjestettävissä kulkuyhteys ja kunnallistekniikka on toteutettavissa nykyisten määräysten mukaisesti.
3. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle eikä alueen käytön muulle järjestämiselle. Se ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä se aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

YMPÄRISTÖLUPA, NESTE MARKKINOINTI OY

Valv.ltk 31 §

Neste Markkinointi Oy hakee ympäristönsuojelulain 55 §:n mukaisesti tois-
taiseksi voimassa olevan ympäristöluvan tarkistusta polttoaineen jakelupis-
te Neste D-asemalle Kärsämäen kunnassa osoitteessa Haapajärventie 1
korttelissa 34. Hakemuksen mukaan asemalla tapahtuu polttonesteen jake-
lua raskaalle ajoneuvokalustolle seteli- ja korttiautomaatin kautta 24 h vuo-
rokaudessa. Ympäröivät alueet ovat yleistä tiealuetta ja liikerakennusten
korttelialuetta. Alueella on voimassa oleva asemakaavaa.

Ympäristötarkastaja on laatinut ehdotuksen ympäristölupapäätökseksi, lu-
papäätösehdotus on liitteenä, liite 31/1.

Rakennustarkastaja:

Valvontalautakunta päättää jatkaa Neste Markkinointi Oy:lle, PL 95, 00095
NESTE OIL, 18.12.2003 myönnettyä ympäristölupaa polttonesteen jakelu-
asematoiminnalle seteli- ja korttiautomaatin kautta 24 tuntia vuorokaudessa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

YMPÄRISTÖTERVEYSVALVONNAN VALVONTASUUNNITELMA VUODELLE 2009

Valv.ltk 32 §

Ympäristöterveysvalvonnan toimesta on laadittu lakisääteinen valvontasuunnitelma vuodelle 2009. Valvontasuunnitelma koskee elintarvike-, tuoteturvallisuus-, terveydensuojelu-, tupakka-, kemikaali- ja lääke(nikotiinin korvaushoitovalmisteet)lakien mukaista valvontaa Kärsämäen kunnassa.

Ympäristöterveydenhuollon erityislainsäädäntö sekä valtioneuvoston valvontasuunnitelma-asetus (665/2006) edellyttävät kuntia laatimaan ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman. Valvontayksiköt laativat vuosittain kunnalliset valvontasuunnitelmat valtakunnallisissa valvontaohjelmissa mairittujen periaatteiden mukaisesti. Suunnitelmat tulee käsitellä toimivaltaisessa elimessä tai muussa valvonnasta päättävässä toimielimessä.

Valvontaohjelmien tavoitteena on varmistaa tuotantoketjujen turvallisuus, yhdenmukaistaa valvontakäytäntöjä, ohjata valvontaa tarkoituksenmukaisiin kohteisiin, kehittää valvontaa riskinarviointiin perustuvaksi, kehittää suunnitelmallista valvontaa, parantaa yritysten omavalvonnan toimivuutta ja laatua sekä tehostaa muista maista tulevien elintarvikkeiden turvallisuuden valvontaa.

Valvontasuunnitelma sisältää sanallisen osan sekä taulukko-osan. Sanallisessa osassa esitetään yleisellä tasolla valvonta-alueittain valvonnan periaatteet ja valvontatavat. Taulukko-osassa esitetään valvontakohdetarkkuudella valvontatiheys, valvoja ja aikataulu valvontaan. Valvontasuunnitelman taulukko-osan loppusivuilla esitetään suunnitellut valvonta- ja tutkimushankkeet ja viranomaisnäytteet.

Ympäristötarkastajan päätösehdotus:

Esitän hyväksyttäväksi vuodelle 2009 laaditun valvontasuunnitelman. Valvontasuunnitelman sanallinen osa on esityslistan liitteenä. Taulukko-osat esitellään kokouksessa.

Rakennustarkastaja:

Valvontalautakunta hyväksyy vuodelle 2009 laaditun valvontasuunnitelman.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

PÄÄTÖSLUETTELOT

Valv.ltk 33 §

Saatetaan valvontalautakunnan tiedoksi seuraavat päätösluettelot:

1. rakennustarkastajan päätösluettelo 2008 §:t 55 – 58
Asiakirjat esitellään kokouksessa.

Rakennustarkastaja:

Lautakunta merkitsee em. päätösluettelon tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

TIEDOKSISAATOT

Valv.ltk 34 §

Lautakunnalle tiedotettavat asiat:

Pohjois-Pohjanmaan Ympäristökeskus: 5.9.2008 Dnro PPO-2007-Y-Y-351-113. Päätös ympäristönsuojelulain 35 §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen peruuttamisesta.

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus: 20.10.2008 PP-2008-R-7-531 Yhteysviranomaisen lausunto Kuohunevan turvetuotantoalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Lähetetyt lausunnot ja tarkastuskertomukset:

Annetut lausunnot :

Rakennustarkastaja Halme ja ympäristötarkastaja Ojala ovat antaneet lausunnon 13.11.2008 Namura Finlan Oy:n valtaushakemukseen.

Tarkastuskertomus;

Ympäristötarkastaja Aution tarkastuskertomus 18.11.2008; Eläinsuojan tarkastus eläinsuojeluvalituksen johdosta.

Rakennustarkastaja:

Merkitään lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.